



PROGRAMA ANUAL DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS EJERCICIO 2025

CLAVE : 03PDIV

UNIDAD COMPRADORA : INSTITUTO DE VIVIENDA

ANALÍTICO POR PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN PROGRAMADOS DE CONFORMIDAD CON LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, A CARGO DE LOS CAPITULOS DE GASTO 1000, 2000, 3000, 4000 Y 5000

Objeto de Contratación proyectado	TIPO DE CONTRATACIÓN	Contratación a Mipymes (SI O NO)	Procedimiento de contratación proyectado	Fecha estimada para realizar el procedimiento de contratación	Fecha estimada de inicio de vigencia del contrato	Fecha estimada de finalización del contrato	Cabms
PROGRAMA INTEGRAL DE ASEGURAMIENTO 2025	SERVICIO	NO	ADJUDICACIÓN DIRECTA POR EXCEPCIÓN (ARTÍCULO 54).	26-12-2024	01-01-2025	31-12-2025	3451000002-SEGURO DE BIENES PATRIMONIALES1442000002-CUOTAS PARA EL SEGURO DE VIDA DEL PERSONAL DE SEGURIDAD PÚBLICA1441000002-CUOTAS PARA EL SEGURO DE VIDA DEL PERSONAL CIVIL
ADQUISICIÓN DE VALES DE DESPENSA A TRAVÉS DE MONEDEROS ELECTRÓNICOS PARA EL PERSONAL TÉCNICO OPERATIVO DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2025	BIEN	NO	LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL (ART.30)	02-01-2025	15-01-2025	31-12-2025	1541000004-MONEDERO ELECTRÓNICO PARA EL PAGO DE PRESTACIONES

ADQUISICION DE VALES RELATIVOS AL ESTÍMULO DE FIN DE AÑO PARA LOS TRABAJADORES DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO 2025	BIEN	NO	LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL (ART.30)	31-10-2025	10-11-2025	31-12-2025	1541000002-VALES DE FIN DE AÑO
OTORGAR APOYOS PARA EVENTOS CULTURALES, DEPORTIVOS Y RECREATIVOS (JORNADAS VACACIONALES PARA HIJOS DE TRABAJADORES), REALIZADOS POR ASOCIACIÓN SINDICAL DE TRABAJADORES DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CDMX (ASTINVI)	SERVICIO	NO	INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES POR MONTO. (ARTÍCULO 55).	03-03-2025	10-03-2025	31-12-2025	1549000002-APOYO A LA REPRESENTACIÓN SINDICAL
ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y ÚTILES DE OFICINA (CAJAS DE CARTÓN, PORTAGAFETES TRANSPARENTES DE PLÁSTICO, SOBRES TIPO BOLSA, TINTA PARA COJÍN, PROTECTOR DE HOJAS PLASTIFICADO, LÁPICES ADHESIVOS, ETC.) PARA LAS DIFERENTES ÁREAS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2025.	BIEN	SI	INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES POR MONTO. (ARTÍCULO 55).	01-03-2025	01-04-2025	31-12-2025	2111000622-ABATELENGUA
ADQUISICIÓN DE SELLOS AUTOENTINTABLES Y DE GOMA DE DIFERENTES MEDIDAS PARA RECEPCIÓN DE CORRESPONDENCIA, ASÍ COMO PARA EL MANEJO CONTROL DE DOCUMENTACION DE LAS ÁREAS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO.	BIEN	SI	INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES POR MONTO. (ARTÍCULO 55).	01-03-2025	01-04-2025	31-12-2025	2111000524-SELLO CON LEYENDA
ADQUISICIÓN DE CAJAS DE CARTÓN GAVETERAS Y CON TAPA INCLUIDA PARA EL ARCHIVO DE LAS ÁREAS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO.	BIEN	SI	ADJUDICACIÓN DIRECTA POR MONTO (ARTÍCULO 55).	01-03-2025	01-04-2025	31-12-2025	2111000052-CAJAS DE CARTÓN (CORRUGADO,LISO Y PLEGADIZO)

ADQUISICIÓN DE MATERIALES DE INSUMOS Y EQUIPOS MENORES DE OFICINA, MATERIAL IMPRESO, UTENSILIOS PARA EL SERVICIO DE ALIMENTACIÓN, CEMENTO Y PRODUCTOS DE CONCRETO, TABLAROCA, PLAFÓN, CAL, YESO, ETC., POLINES Y POSTES DE MADERA, ETC., MATERIAL, ELÉCTRICO Y ELECTRÓNICO, MATERIAL, PRODUCTOS PARA CONSTRUCCIÓN HECHOS DE HIERRO, ACERO, ALUMINIO, ETC., A TRAVÉS DE FONDO REVOLVENTE.	BIEN	SI	ADJUDICACIÓN DIRECTA POR MONTO (ARTÍCULO 55).	01-02-2025	15-02-2025	31-12-2025	2111000622-ABATELENGUA2151000002-CINTA PARA ACORDONAR2231000178-ABRELATAS DE MESA2421000002-AISLANTES PARA TUBERÍA DE ASBESTO-CEMENTO2441000002-AGLOMERADO (CORCHO)2461000268-ABRAZADERA PARA POSTE2471000002-ABRAZADERAS METÁLICAS PARA TUBERÍA2431000026-ACELERANTE DE FRAGUADO PARA YESO
ADQUISICIÓN DE PAPEL BOND 2025	BIEN	NO	LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL (ART.30)	16-01-2025	24-01-2025	31-12-2025	2111000488-PAPEL BOND
ADQUISICIÓN DE DVD-- R, RW, PUNTO DE ACCESO INALAMBRICO, TINTA PARA IMPRESIÓN, TARJETA DE RED, ETC., NECESARIOS PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE LAS DISTINTAS ÁREAS DEL INSTITUTO, DURANTE EL EJERCICIO 2025	BIEN	SI	INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES POR MONTO. (ARTÍCULO 55).	01-04-2025	01-05-2025	31-12-2025	2141000022-DVD
ADQUISICIÓN DE MEMORIAS USB Y DISCOS COMPACTOS, PARA USO DE LAS ÁREAS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DELA CIUDAD DE MÉXICO, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2025.	BIEN	SI	INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES POR MONTO. (ARTÍCULO 55).	01-07-2025	01-08-2025	31-12-2025	2141000030-MEMORIAS
ADQUISICIÓN DE TÓNER Y CARTUCHOS PARA IMPRESIÓN 2025	BIEN	NO	LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL.(ART.30)	25-03-2025	09-04-2025	31-12-2025	2141000050-TONER

ADQUISICIÓN DE SEÑALAMIENTOS PARA LAS ÁREAS DEL INSTITUTO Y DE PROTECCIÓN CIVIL, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2025; ADQUISICIÓN DE MATERIAL GRÁFICO INSTITUCIONAL	BIEN	SI	LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL (ART.30)	01-04-2025	01-05-2025	31-12-2025	2151000014-SEÑALAMIENTOS DE SEGURIDAD, HIGIENE Y EMERGENCIA (FLECHAS DE EVACUACIÓN, SALIDA DE EMERGENCIA, PROHIBIDO EL PASO, SISMO, FUEGO, ALTO VOLTAGE, ETC.)2152000026-SEÑALAMIENTO INSTITUCIONAL
ADQUISICIÓN DE MATERIALES DE LIMPIEZA (TOALLAS DESECHABLES, TOALLAS SANITARIAS DE PAPEL, RECOGEDOR, DESODORANTE, PAPEL HIGIENICO Y FACIAL, FRANELA, ETC.), PARA LOS INMUEBLES A CARGO DE ESTE INSTITUTO, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2025	BIEN	SI	INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES POR MONTO. (ARTÍCULO 55).	01-03-2025	01-04-2025	31-12-2025	2161000004-BLANQUEADOR
ADQUISICIÓN Y SUMINISTRO DE AGUA PURIFICADA EN PRESENTACIÓN DE GARRAFÓN DE 20 LITROS PARA EL EJERCICIO 2025; ADQUISICIÓN DE ALIMENTOS PARA EL SERVICIO DE CAFETERÍA DE LOS DIVERSOS ÓRGANOS COLEGIADOS DE ESTE INSTITUTO, PARA EL EJERCICIO 2025	BIEN	SI	ADJUDICACIÓN DIRECTA POR EXCEPCIÓN (ARTÍCULO 54).	02-01-2025	01-01-2025	31-12-2025	2211000020-AGUA PURIFICADA
ADQUISICIÓN DE ARENA SILICA PARA LOS BOTES ARENEROS CONTRA INCENDIO	BIEN	SI	ADJUDICACIÓN DIRECTA POR MONTO (ARTÍCULO 55).	01-05-2025	01-06-2025	31-12-2025	2419000004-ARENA
ADQUISICIÓN DE PRODUCTOS DE YESO PARA EL MANTENIMIENTO DE LOS INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2025.	BIEN	SI	INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES POR MONTO. (ARTÍCULO 55).	01-07-2025	01-08-2025	31-12-2025	2431000016-TABLA ROCA

ADQUISICIÓN DE MADERA Y PRODUCTOS DE MADERA PARA EL MANTENIMIENTO DE LOS INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2025.	BIEN	SI	INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES POR MONTO. (ARTÍCULO 55).	01-07-2025	01-08-2025	31-12-2025	2441000002-AGLOMERADO (CORCHO)
ADQUISICIÓN DE MATERIAL ELÉCTRICO Y ELECTRÓNICO (LÁMPARA DE DIAGNÓSTICO CON LUZ AMARILLA, LINTERNA CON LUZ DE EMERGENCIA, LINTERNA LED RECARGABLE DE ALUMINIO, LÁMPARA DE EMERGENCIA AUTÓNOMA, LINTERNA DE MINERO) PARA LA BRIGADAS QUE INTEGRAN EL COMITÉ INTERNO DE PROTECCIÓN CIVIL.	BIEN	SI	LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL (ART.30)	01-05-2025	01-06-2025	31-12-2025	2461000150-LÁMPARAS ELÉCTRICAS
ADQUISICIÓN DE MATERIAL ELÉCTRICO Y ELECTRÓNICO (ALAMBRES Y CABLES CONDUCTORES, TAPA DE UNIDAD (PAGADOR Y/O CONTACTO), CONTACTO MÚLTIPLE, LÁMPARAS ELÉCTRICAS, GABINETE PARA LÁMPARA, REFLECTOR, ETC.), PARA EL MANTENIMIENTO DE LOS INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2025.	BIEN	SI	INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES POR MONTO. (ARTÍCULO 55).	01-03-2025	01-04-2025	31-12-2025	2461000008-ALAMBRES Y CABLES CONDUCTORES

ADQUISICIÓN DE MATERIALES METÁLICOS (PERFILES, ALAMBRES, VARILLAS, VENTANAS Y PUERTAS METÁLICAS, CLAVOS, TORNILLOS Y TUERCAS DE TODO TIPO; MALLAS CICLÓNICAS, CERCAS METÁLICAS) PARA EL MANTENIMIENTO DE LOS INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2025.	BIEN	SI	INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES POR MONTO. (ARTÍCULO 55).	01-03-2025	01-04-2025	31-12-2025	2471000174-PUERTAS METÁLICAS
ADQUISICIÓN DE MATERIALES COMPLEMENTARIOS (TAPICES, PISOS, PERSIANAS, PLANTAS DE ORNATO, CARPAS TIPO DOS AGUAS, CHAPAS, CONTRACHAPAS, ETC.) PARA EL MANTENIMIENTO DE LOS INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2025.	BIEN	SI	INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES POR MONTO. (ARTÍCULO 55).	01-05-2025	01-06-2025	31-12-2025	2481000042-CHAPAS Y CONTRACHAPAS
ADQUISICIÓN DE TARIMAS PARA USO EN LOS ARCHIVOS A CARGO DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO.	BIEN	SI	ADJUDICACIÓN DIRECTA POR MONTO (ARTÍCULO 55).	01-04-2025	01-05-2025	31-12-2025	2481000144-TOLDO
ADQUISICIÓN DE PINTURAS, BARNICES, SELLADORES, LACAS, ETC. PARA EL MANTENIMIENTO DE LOS INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2025.	BIEN	SI	LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL (ART.30)	01-03-2025	01-04-2025	31-12-2025	2491000088-PINTURAS VINÍLICAS

ADQUISICIÓN DE MEDICINAS DE PATENTE, MEDICAMENTOS, ETC. PARA EL CONSULTORIO MÉDICO DE ESTE INSTITUTO, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2025.	BIEN	SI	INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES POR MONTO. (ARTÍCULO 55).	01-03-2025	01-04-2025	31-12-2025	2531000128-ANTIFLAMATORIOS
ADQUISICIÓN DE MATERIALES, ACCESORIOS DE CURACIÓN, ETC. PARA LA BRIGADAS QUE INTEGRAN EL COMITÉ INTERNO DE PROTECCIÓN CIVIL.	BIEN	SI	INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES POR MONTO. (ARTÍCULO 55).	01-03-2025	01-04-2025	31-12-2025	2541000002-ABATELENGUAS
ADQUISICIÓN DE MATERIALES, ACCESORIOS DE CURACIÓN, ETC. PARA EL CONSULTORIO MÉDICO DE ESTE INSTITUTO, CORRESPONDIENTE A EJERCICIO 2025.	BIEN	SI	INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES POR MONTO. (ARTÍCULO 55).	01-03-2025	01-04-2025	31-12-2025	2541000002-ABATELENGUAS
ADQUISICIÓN DE PERFILES, TUBOS, CONEXIONES, PVC, ETC., PARA EL MANTENIMIENTO DE LOS INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2025	BIEN	SI	INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES POR MONTO. (ARTÍCULO 55).	01-03-2025	01-04-2025	31-12-2025	2561000040-TUBERÍAS PVC
ADQUISICIÓN DE COMBUSTIBLE (GASOLINA Y DIÉSEL), A TRAVÉS DE MEDIOS ELECTRONICOS PARA LOS BIENES MUEBLES PROPIEDAD Y/O A CARGO DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO	SERVICIO	NO	ADJUDICACIÓN DIRECTA POR EXCEPCIÓN (ARTÍCULO 54).	26-12-2024	01-01-2025	31-12-2025	2611000024-GASOLINA2611000046-DIESEL

ADQUISICIÓN DE VESTUARIO OPERATIVO, CALZADO OPERATIVO, EQUIPO DE LLUVIA Y EQUIPO DE PROTECCIÓN 2025	BIEN	NO	LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL (ART.30)	18-02-2025	10-03-2025	31-12-2025	2711000320-UNIFORMES DE TRABAJO2721000018-CHALECO DE SEGURIDAD2721000016-CASCO DE SEGURIDAD2721000004-BOTAS DE SEGURIDAD2721000034-ESPEJUELOS,LÉNTES, ANTEOJOS2721000048-IMPERMEABLES2721000036-FAJA-BANDA O CEÑIDOR2711000040-BATAS2721000054-MANDIL2721000008-CALZADO SEGURIDAD2711000354-GORRA TIPO BEISBOLERA2711000056-BOTA2721000046-GUANTES DE SEGURIDAD2721000044-GUANTES DE HULE2711000076-CALZADO DE VESTIR
ADQUISICIÓN DE MOCHILAS TÁCTICAS PARA EL PERSONAL DE LAS BRIGADAS DEL COMITÉ INTERNO DE PROTECCIÓN CIVIL;	BIEN	SI	ADJUDICACIÓN DIRECTA POR MONTO (ARTÍCULO 55).	01-03-2025	01-04-2025	31-12-2025	2731000166-SILBATO DE ÁRBITRO2731000126-MOCHILA DE EXCURSIÓN
ADQUISICIÓN DE HERRAMIENTAS MENORES, PARA LAS BRIGADAS DEL COMITÉ INTERNO DE PROTECCIÓN CIVIL	BIEN	SI	INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES POR MONTO. (ARTÍCULO 55).	01-04-2025	01-05-2025	31-12-2025	2911000002-ABOCARDADOR
ADQUISICIÓN DE HERRAMIENTAS MENORES PARA EL MANTENIMIENTO DE LOS INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2025	BIEN	SI	INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES POR MONTO. (ARTÍCULO 55).	01-03-2025	01-04-2025	31-12-2025	2911000002-ABOCARDADOR
ADQUISICIÓN DE REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EDIFICIOS, PARA EL MANTENIMIENTO DE LOS INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2025	BIEN	SI	INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES POR MONTO. (ARTÍCULO 55).	01-03-2025	01-04-2025	31-12-2025	2921000002-BISAGRA

REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EQUIPO DE CÓMPUTO Y TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN (MEMORIA RAM, MOUSE ÓPTICO, TECLADO ALÁMBRICO, UNIDAD DE ESTADO SÓLIDO, TARJETA DE VIDEO, ET.), CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2025	BIEN	SI	LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL (ART.30)	01-07-2025	01-08-2025	31-12-2025	2941000198-ADAPTADOR CASE GABINETE USB PARA DISCO DURO
ADQUISICIÓN DE ACCESORIOS DIVERSOS (SUSPENSIONES, SISTEMAS DE FRENOS, PARTES ELÉCTRICAS, ALTERNADORES, DISTRIBUIDORES, PARTES DE SUSPENSIÓN Y DIRECCIÓN, MARCHAS, EMBRAGUES, RETROVISORES, LIMPIADORES, VOLANTES, TAPETES, REFLEJANTES, BOCINAS, AUTO ESTÉREOS, GATOS HIDRÁULICOS O MECÁNICOS PARA EL PARQUE VEHICULAR PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2025	BIEN	SI	LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL (ART.30)	01-07-2025	01-08-2025	31-12-2025	2961000002-ACUMULADORES
ADQUISICIÓN DE LLANTAS, CÁMARAS Y CORBATAS 2025	BIEN	NO	LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL.(ART.30)	27-03-2025	16-04-2025	31-12-2025	2961000160-CORBATAS P/LLANTAS DE CAMIÓN 2961000114-CÁMARA DE HULE PARA MOTOCICLETA 2961000250-LLANTAS DE HULE PARA CAMIONETA 2961000108-CÁMARA DE HULE PARA CAMIÓN 2961000104-CÁMARA DE HULE PARA AUTOMÓVIL 2961000248-LLANTAS DE HULE PARA CAMIÓN 2961000244-LLANTAS DE HULE PARA AUTOMÓVIL 2961000254-LLANTAS DE HULE PARA MOTOCICLETA

ADQUISICIÓN DE REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES OTROS BIENES MUEBLES (SOLDADURA (COBRE, ESTAÑO, BRONCE, PLOMO, ETC.), VÁLVULA TANQUE BAÑO, DESTAPADOR DRENAJE, SIRENA REFLECTOR, TUBO DE POLIPROPILENO) PARA EL MANTENIMIENTO DE INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2025	BIEN	SI	INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES POR MONTO. (ARTÍCULO 55).	01-07-2025	01-08-2025	31-12-2025	2991000020-FLUXOMETRO PARA W.C.
PAGO DE LOS SERVICIOS DE SUMINISTRO DE GAS LP PARA TANQUE ESTACIONARIO; PRESTACIÓN DE SERVICIOS POSTALES (SERVICIO DE CARTAS ORDINARIAS Y REGISTRADAS CON ACUSE DE RECIBIDO); PAGO DE PASAJES AL INTERIOR DE LA CIUDAD DE MÉXICO A TRAVÉS DE FONDO REVOLVENTE.	SERVICIO	SI	ADJUDICACIÓN DIRECTA POR MONTO (ARTÍCULO 55).	02-01-2025	01-01-2025	31-12-2025	3121000002-GAS3181000002-SERVICIO POSTAL
SERVICIO DE TELEFONÍA E INTERNET 2025	SERVICIO	NO	ADJUDICACIÓN DIRECTA POR EXCEPCIÓN (ARTÍCULO 54).	26-12-2024	01-01-2025	31-12-2025	3171000004-SERVICIO DE INTERNET3171000002-SERVICIO DE COMUNICACIÓN DE SEÑALES ANALÓGICAS Y DIGITALES3141000008-SERVICIO TELEFÓNICO LOCAL
ARRENDAMIENTO DE MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN, EDUCACIONAL Y RECREATIVO (COMPUTADORAS, IMPRESORAS, FOTOCOPIADORAS Y SERVIDORES)	SERVICIO	SI	INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES POR MONTO. (ARTÍCULO 55).	01-02-2025	01-03-2025	31-12-2025	3231000002-ARRENDAMIENTO DE COMPUTADORAS
ARRENDAMIENTO DE EQUIPO DE TRANSPORTE DESTINADO A SERVICIOS PÚBLICOS Y LA OPERACIÓN DE PROGRAMAS PÚBLICOS	SERVICIO	SI	ADJUDICACIÓN DIRECTA POR EXCEPCIÓN (ARTÍCULO 54).	02-01-2025	01-01-2025	31-12-2025	3252000002-ARRENDAMIENTO DE VEHÍCULOS Y EQUIPO DESTINADO A SERVICIOS PUBLICOS Y LA OPERACIÓN DE PROGRAMAS PUBLICOS

APORTACIÓN DE LA CUOTA MENSUAL PARA GASTOS DE OPERACIÓN POR SER INTEGRANTE ASOCIADO AL CONSEJO NACIONAL DE ORGANISMOS ESTATALES DE VIVIENDA, A.C. (CONOREVI)	SERVICIO	NO	CONVENIOS DE COLABORACIÓN ENTRE DEPENDENCIAS (ARTÍCULO 1).	02-01-2025	15-01-2025	31-12-2025	327100002-ARRENDAMIENTO DE PATENTES, REGALÍAS Y OTROS
PAGO DE APROVECHAMIENTO DE BIENES DE DOMINIO PÚBLICO O POR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS EN EL EJERCICIO DE FUNCIONES DE DERECHO PÚBLICO DE PREDIOS, ELABOREACIÓN DE VILLETE DE DEPÓSITO A DISPOSICION DE JUZGADOS, VISITA FISICA Y LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO DE PREDIOS, HONORARIOS POR CONSTITUCIÓN DE REGIMEN DE PROPIEDAD, HONORARIOS NOTARIALES RESPECTO AL OTORGAMIENTO DE PODER PARA PLEITOS Y COBRANZAS	SERVICIO	NO	ADJUDICACIÓN DIRECTA POR EXCEPCIÓN (ARTÍCULO 54).	02-01-2025	15-02-2025	31-12-2025	331100002-SERVICIOS LEGALES, DE CONTABILIDAD, AUDITORIA Y RELACIONADOS
SERVICIOS DE ARQUITECTURA, INGENIERÍA CIVIL Y ACTIVIDADES RELACIONADAS COMO SERVICIOS DE DIBUJO, INSPECCIÓN DE EDIFICIOS, LEVANTAMIENTO GEOFÍSICO, ELABORACIÓN DE MAPAS, SERVICIOS PRESTADOS POR LABORATORIOS DE PRUEBAS; CREACIÓN Y DESARROLLO DE DISEÑOS PARA OPTIMIZAR EL USO, VALOR Y APARIENCIA DEL EDIFICIO SEDE E INMUEBLES A CARGO DEL INVI	SERVICIO	SI	ADJUDICACIÓN DIRECTA POR EXCEPCIÓN (ARTÍCULO 54).	01-04-2025	30-04-2025	31-12-2025	332100004-DISEÑO Y ELABORACIÓN DE CONSTANCIAS DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL DE BIENES INMUEBLES

CONTRATACIÓN DE CONSULTORÍA ADMINISTRATIVA (ADMINISTRACIÓN GENERAL, FINANCIERA, ORGANIZACIONAL, RECURSOS HUMANOS) A TRÁVES DE PRESTADORES DE SERVICIOS PROFESIONALES, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2025	SERVICIO	SI	ADJUDICACIÓN DIRECTA POR EXCEPCIÓN (ARTÍCULO 54).	02-01-2025	01-01-2025	31-12-2025	3331000008-SERVICIOS DE CONSULTORÍA ADMINISTRATIVA (ADMINISTRACIÓN GENERAL, FINANCIERA, ORGANIZACIONAL, RECURSOS HUMANOS), CIENTÍFICOS Y TÉCNICOS.
CONTRATACIÓN DE ACTUALIZACIÓN DEL SISTEMA SICOSS PARA PROCESAMIENTO DE LA NÓMINA, PARA EL EJERCICIO 2025	SERVICIO	SI	ADJUDICACIÓN DIRECTA POR MONTO (ARTÍCULO 55).	01-04-2025	01-05-2025	31-12-2025	3331000002-DESARROLLO DE SISTEMAS
SERVICIO DE CURSOS CAPACITACIÓN PARA EL PERSONAL DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2025	SERVICIO	NO	INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES POR MONTO. (ARTÍCULO 55).	01-05-2025	01-06-2025	31-12-2025	3341000004-SERVICIOS DE CAPACITACIÓN
SERVICIO DE LIMPIEZA DOCUMENTAL, INVENTARIO Y DIGITALIZACIÓN DE EXPEDIENTES DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO	SERVICIO	SI	LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL (ART.30)	01-04-2025	01-05-2025	31-12-2025	3361000028-DIGITALIZACIÓN DE ARCHIVO
CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE APOYO ADMINISTRATIVO, FOTOCOPIADO E INGENIERÍA DE PLANOS 2025	SERVICIO	NO	ADJUDICACIÓN DIRECTA POR EXCEPCIÓN (ARTÍCULO 54).	26-12-2024	01-01-2025	31-12-2025	3361000016-SERVICIO DE FOTOCOPIADO 3361000018-SERVICIO DE IMPRESIÓN DE DOCUMENTOS OFICIALES (SE RECLASIFICA AL CÓDIGO 3362000012)
VIGILANCIA 2025	SERVICIO	NO	CONVENIOS DE COLABORACIÓN ENTRE DEPENDENCIAS (ARTÍCULO 1).	26-12-2024	01-01-2025	31-12-2025	3381000002-SERVICIOS DE VIGILANCIA

SERVICIO DE VIGILANCIA EN EL EDIFICIO SEDE DEL INVI, QUE PROPORCIONA LA POLICÍA BANCARIA E INDUSTRIAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2025	SERVICIO	NO	CONVENIOS DE COLABORACIÓN ENTRE DEPENDENCIAS (ARTÍCULO 1).	02-01-2025	01-01-2025	31-12-2025	3381000002-SERVICIOS DE VIGILANCIA
SERVICIO INTEGRAL DE TRASLADO, MANIOBRAS, EMBARQUE Y DESEMBARQUE EN APOYO A ACCIONES PARA LA RECUPERACIÓN DE INMUEBLES Y DEMÁS ACTIVIDADES, A FAVOR DE LOS PROGRAMAS SUSTANTIVOS A CARGO DEL INSTITUTO.	SERVICIO	NO	LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL (ART.30)	01-01-2025	01-02-2025	31-12-2025	3471000002-FLETES Y ACARREOS
SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN GENERAL A LOS INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2025	SERVICIO	NO	LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL (ART.30)	01-04-2025	01-05-2025	31-12-2025	3511000004-SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A INMUEBLES
SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE MOBILIARIO Y EQUIPO DE OFICINA PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025	SERVICIO	SI	LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL (ART.30)	01-05-2025	01-07-2025	31-12-2025	3521000006-SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE MOBILIARIO Y EQUIPO
SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE BIENES INFORMÁTICOS Y DE ASISTENCIA EN SITIO PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2025	SERVICIO	SI	LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL (ART.30)	01-02-2025	15-01-2025	31-12-2025	3531000004-MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EQUIPO DE COMPUTO Y TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE BIENES INFORMÁTICOS Y DE ASISTENCIA EN SITIO PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2025	SERVICIO	SI	LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL (ART.30)	01-04-2025	01-05-2025	31-12-2025	3531000004-MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EQUIPO DE COMPUTO Y TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN
SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y DE VERIFICACIÓN DEL PARQUE VEHICULAR PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, PARA EL EJERCICIO 2025	SERVICIO	SI	INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES POR MONTO. (ARTÍCULO 55).	02-01-2025	15-01-2025	31-12-2025	3553000004-MANTENIMIENTO CORRECTIVO AL PARQUE VEHICULAR DESTINADO A SERVIDORES PUBLICOS Y SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO DE EQUIPOS PROPIEDAD DE ESTE INSTITUTO (ALARMA SÍSMICA, ALARMA CONTRA INCENDIOS, EXTINTORES, SALIDAS DE EMERGENCIA)	SERVICIO	SI	INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES POR MONTO. (ARTÍCULO 55).	01-04-2025	01-05-2025	31-12-2025	3571000004-MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS
MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO DE EQUIPOS PROPIEDAD DE ESTE INSTITUTO (AIRES ACONDICIONADOS, EQUIPO DE BOMBEO, ELEVADORES)	SERVICIO	SI	LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL (ART.30)	01-02-2025	01-03-2025	31-12-2025	3571000008-MANTENIMIENTO DE MINISPLIT Y/O AIRE ACONDICIONADO
SERVICIO DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN (SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA EN OFICINAS, SERVICIO DE LIMPIEZA EN ARCHIVOS DE CONCENTRACIÓN, LAVADO DE CISTERNAS)	SERVICIO	SI	LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL (ART.30)	02-01-2025	09-01-2025	31-12-2025	3581000008-SERVICIO DE LIMPIEZA DE OFICINAS
SERVICIO DE DESBROCE DE MALEZA; FUMIGACIÓN; Y MANTENIMIENTO DE JARDINERAS EN LOS INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO	SERVICIO	SI	ADJUDICACIÓN DIRECTA POR EXCEPCIÓN (ARTÍCULO 54).	02-01-2025	01-01-2025	31-12-2025	3591000002-FUMIGACIÓN

SERVICIO DE LOGÍSTICA PARA LA ENTREGA DE ESCRITURAS Y/O UNIDADES DE VIVIENDA EN CONJUNTO	SERVICIO	SI	ADJUDICACIÓN DIRECTA POR EXCEPCIÓN (ARTÍCULO 54).	02-01-2025	08-01-2025	31-12-2025	3831000002-CONGRESOS Y CONVENCIONES
SERVICIO DE LOGÍSTICA PARA LA ENTREGA DE APOYOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	SERVICIO	SI	ADJUDICACIÓN DIRECTA POR EXCEPCIÓN (ARTÍCULO 54).	02-01-2025	08-01-2025	31-12-2025	3831000002-CONGRESOS Y CONVENCIONES
SERVICIO DE LOGÍSTICA DE APOYO ADMINISTRATIVO	SERVICIO	SI	ADJUDICACIÓN DIRECTA POR EXCEPCIÓN (ARTÍCULO 54).	01-01-2025	08-01-2025	31-12-2025	3831000002-CONGRESOS Y CONVENCIONES
Resumen:							
Total de procedimientos de contratación proyectados:			65				
Valor total estimado de contratación:			\$328,003,892.00				
Valor estimado de compra a Mipymes			\$176,905,120.00				

DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN U HOMÓLOGO

NOMBRE Lic. Luis Alberto González Sánchez

CARGO Director Ejecutivo de Administración y Finanzas

SUBDIRECTOR O JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL QUE ELABORÓ

NOMBRE Ing. Uriel Alejandro Badillo Medina

CARGO Subdirector de Recursos Materiales, Abastecimientos y Servicios

Documento generado en términos de los artículos 15, 16 y 19 de la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal; del numeral 5.2.1 de la Circular Uno 2024, Normatividad en Materia de Administración de Recursos; y DÉCIMO PRIMERO, fracciones V y VI de los Lineamientos para la Elaboración, Actualización y Modificación del Programa Anual de Adquisiciones, Arrendamientos Y Prestación de Servicios del Gobierno de la Ciudad de México, publicados el 30 de octubre de 2024 en la Gaceta oficial de la Ciudad de México.

Este documento es de carácter informativo, sin implicar compromiso alguno de contratación, y podrá ser adicionado, modificado, suspendido o cancelado sin responsabilidad alguna para las Dependencias, Órganos Desconcentrados, Entidades de la Administración Pública de la Ciudad de México, así como de las Alcaldías.